

# Nostrum Malvin - Unidades monoambientes

## Consulte

- Venta

[Imprimir](#)

Av. Italia 4541









# Nostrum Malvin - Unidades monoambientes

## Consulte

- Venta

[Imprimir](#)

Av. Italia 4541

## Información

- Tipo **Apartamento**
- Dormitorios **1**
- Baños **1**
- Fondo/Patio **Si**
- m2 construidos **51 m<sup>2</sup>**

## Descripción

**¡Bienvenido a Nostrum, tu nuevo hogar te espera!**

Descubre una amplia variedad de unidades, desde monoambientes de 37 m<sup>2</sup> hasta espaciosos apartamentos de tres dormitorios, ofreciendo una opción para cada estilo de vida.

Nuestro programa residencial comprende un total de 225 unidades de vivienda, que incluyen 91 unidades de un dormitorio, 69 unidades de dos dormitorios, 28 unidades de tres dormitorios y 37 cómodos monoambientes.

Las torres están diseñadas para brindarte impresionantes vistas en todas las direcciones. En el nivel del basamento, las unidades se distribuyen estratégicamente hacia las calles que enfrentan, así como hacia un amplio patio orientado al norte, garantizando una excelente exposición al sol.

Cada torre cuenta con un núcleo que aloja dos ascensores accesibles y escaleras, lo que asegura una circulación eficiente tanto vertical como horizontal.

Además, el proyecto cuenta con sitios de estacionamiento que se pueden adquirir por separado y una logia de doble altura que da a la Av. Italia e incluye dos locales comerciales.

### **Nuestras comodidades en Nostrum incluyen:**

*En la Azotea (ROOF-TOP):*

- Salones de usos múltiples con barbacoa, parrilleros y cocina integrada.
- Amplias terrazas al aire libre.
- Zen Garden para tu relajación.

*En el Nivel 6:*

- Áreas de juegos al aire libre para los más pequeños.
- Espacios exteriores con pérgolas, living y zonas ajardinadas.
- Un gimnasio bien equipado para mantener tu bienestar.
- Parrilleros exteriores (Torre 2).
- Un espacio dedicado a tus mascotas: el Pet Garden.

*En el Nivel 3:*

Parrilleros exteriores (Torre 2).

*En la Planta Baja:*

Un lobby de acceso de doble altura en cada torre, dándote la bienvenida a tu nuevo hogar.

Nostrum es mucho más que un lugar para vivir, es una experiencia de vida que te espera. ¡Contáctanos hoy para obtener más información y asegura tu lugar en Nostrum, donde te sentirás como en casa desde el primer momento!

- [Solicita una visita](#)