

# Local ubicado en Zona Este

U\$S 1.500.000

- Venta

[Imprimir](#)

Brasil 1861 y 19 de Abril 1818



# Local ubicado en Zona Este

U\$S 1.500.000

- Venta

[Imprimir](#)

Brasil 1861 y 19 de Abril 1818

## Información

- Tipo **Local**
- Fondo/Patio **Si**
- m2 total **1486 m<sup>2</sup>**
- m2 construidos **2290 m<sup>2</sup>**

## Descripción

**Local ubicado en una de las zonas de mayor crecimiento de la ciudad.**

Esta propiedad impresionante consta de:

- Un amplio salón comercial con una fachada de 17,65 metros que da a la calle Brasil. Este salón cuenta con un baño, un depósito, una vitrina que da a la calle y otra que da al interior, ofreciendo una entrada para vehículos.
- Otro espacioso salón comercial con una fachada de 18,80 metros sobre la calle 19 de abril. Este salón también dispone de una vitrina, un baño y una entrada para vehículos con una rampa que conduce a la planta alta. Esta planta está diseñada para soportar el peso de varios vehículos.
- Además, en la planta alta, con vista a la calle 19 de abril, encontrarás un apartamento de un dormitorio completo con cocina, baño y todas las comodidades necesarias.

La propiedad tiene un área construida de 2,290 m<sup>2</sup> y se asienta sobre un terreno de 1,486 m<sup>2</sup>. Esta es una oportunidad excepcional en una zona en crecimiento.

¡Contáctanos para obtener más información y programar una visita!

- [Solicita una visita](#)