

# Edificio MOOCA

## Consulte

- Venta

[Imprimir](#)

Juan Paulier 1692







# Edificio MOOCA

## Consulte

- Venta

[Imprimir](#)

Juan Paulier 1692

## Información

- Tipo **Apartamento**
- Fondo/Patio **No**

## Descripción

## **Conjunto Residencial en Tres Cruces, Montevideo: Conectividad y Comodidad de Primer Nivel**

Ubicado estratégicamente en la zona de Tres Cruces, este conjunto residencial es sinónimo de conectividad y comodidades de primer nivel.

Nuestra propuesta es innovadora, con un diseño arquitectónico contemporáneo que se integra perfectamente en el corazón de Montevideo. Ofrecemos espacios amplios, llenos de luz natural, y accesibilidad completa para satisfacer tus necesidades.

*Lo que hace que esta oferta sea única en la región son sus características y servicios excepcionales, que incluyen:*

- ◻ Barbacoa: Un espacio ideal para reuniones y celebraciones.
- ◻ Laundry: Comodidades modernas para simplificar tu rutina diaria.
- ◻ Biciletero: Fomentamos un estilo de vida activo y sostenible.
- ◻ Portería Virtual 24 horas: Seguridad y asistencia a tu alcance.

*Este proyecto se beneficia de la Ley N° 18.795 (Vivienda Promovida), lo que se traduce en ventajas fiscales significativas:*

- ◻ Exoneración del Impuesto a la Transferencia de Bienes Personales (ITP).
- ◻ Exoneración del Impuesto al Patrimonio durante 10 años.
- ◻ Exoneración del Impuesto al Valor Agregado (IVA).
- ◻ Exoneración del Impuesto a la Renta (IRAE, IRPF e IRNR) durante 10 años.

Nuestro conjunto en Tres Cruces, Montevideo, representa una oportunidad única para vivir con estilo y comodidad, además de aprovechar beneficios fiscales atractivos. ¡Contáctanos hoy para conocer más sobre este proyecto!

- [Solicita una visita](#)