Local en Alquiler en Costanera Sur

$ 60.000

- Alquiler

  Imprimir

Costanera Sur y San Martín

Local en Alquiler en Costanera Sur

$ 60.000

- Alquiler

Imprimir

Costanera Sur y San Martín

Información

- Tipo **Local**
- Baños **3**
- Fondo/Patio **No**
- m2 total **1138 m^2**

- m2 construidos **1279 m^2**

Descripción

Oportunidad Única: Local Comercial con amplitud y de fácil acceso

Local en alquiler, se encuentra estratégicamente ubicado frente a la Costanera Sur, en la intersección entre Rambla Costanera y la calle San Martín, a escasos metros del corazón del centro de la ciudad. Este inmueble cuenta con una distribución única y versátil que lo hace perfecto para una variedad de usos comerciales.

En su planta baja, se destaca un generoso salón principal, que ofrece un amplio espacio para dar rienda suelta a tus ideas y proyectos. Además, dispone de dos baños, cada uno equipado con tres gabinetes, brindando comodidad y practicidad para tus clientes y empleados. También encontrarás una habitación adicional con su propio baño, completo con ducha, lo que amplía las posibilidades de empleo.

Subiendo a la planta alta, te sorprenderá otro amplio salón de dimensiones generosas, ideal para adaptarlo según tus necesidades comerciales. Además, cuenta con un baño adicional que incluye tres gabinetes y un balcón, que añade un toque de encanto y espacio al aire libre.

Este local también ofrece la conveniencia de un garaje con acceso directo desde la calle Carlos M. Ramírez, asegurando un estacionamiento seguro y accesible. Además, la propiedad se asienta sobre un terreno de 1138 metros cuadrados y cuenta con una superficie construida de 1279 metros cuadrados, con una fachada de 15 metros de frente sobre la Costanera y 10 metros sobre la calle Carlos M. Ramírez.

Esta es una oportunidad única para establecer tu negocio en una ubicación privilegiada que ofrece amplitud, versatilidad y visibilidad.

¡No pierdas la oportunidad de explorar todo lo que este local tiene para ofrecer!

- Solicitá una visita