

Proyecto de Apartamentos - Veridian - Punta Carretas

U\$S 96.000

- Venta

[Imprimir](#)

Scoseria 2577

VERIDIAN

-PUNTA CARRETAS-

bob Babel
DESARROLLO Y PROMOCION

PAGGI & ZINNO
ARQUITECTOS





Imágenes meramente ilustrativas / Aptos 205 - 305





Imágenes meramente ilustrativas / Aptos 502-602



DR JOSÉ SCOSERÍA

LUIS DE LA TORRE



001

APTO 001 / MONOAMBIENTE

ÁREA CONSTRUIDA	32,7 m ²
Área Interior	28,2 m ²
Área Muros	4,5 m ²
ÁREA EXTERIOR	13,5 m ²

ÁREA TOTAL 46,2 m²



002

APTO 002 / MONOAMBIENTE

ÁREA CONSTRUIDA	29,4 m ²
Área Interior	24,5 m ²
Área Muros	4,9 m ²
ÁREA EXTERIOR	16,5 m ²

ÁREA TOTAL 45,9 m²

NIVEL 1 - TORRE 1



LUIS DE LA TORRE



101



102



103

APTO 101 / UN DORMITORIO

ÁREA CONSTRUIDA	47,1 m ²
Área Interior	41,0 m ²
Área Muros	6,1 m ²
ÁREA EXTERIOR	0,0 m ²

APTO 102 / UN DORMITORIO

ÁREA CONSTRUIDA	36,6 m ²
Área Interior	32,0 m ²
Área Muros	4,6 m ²
ÁREA EXTERIOR	0,0 m ²

APTO 103 / UN DORMITORIO

ÁREA CONSTRUIDA	43,8 m ²
Área Interior	39,0 m ²
Área Muros	4,8 m ²
ÁREA EXTERIOR	0,0 m ²

ÁREA TOTAL 47,1 m²

ÁREA TOTAL 36,6 m²

ÁREA TOTAL 43,8 m²

NIVELES 2 Y 3 - TORRE 1



APTO 201-301 / DOS DORMITORIOS

ÁREA CONSTRUIDA	66,4 m ²
Área Interior	59,0 m ²
Área Muros	7,4 m ²
ÁREA EXTERIOR	6,3 m ²

ÁREATOTAL 72,7 m²



APTO 202-302 / DOS DORMITORIOS

ÁREA CONSTRUIDA	64,6 m ²
Área Interior	57,0 m ²
Área Muros	7,6 m ²
ÁREA EXTERIOR	3,4 m ²

ÁREATOTAL 68,0 m²



Proyecto de Apartamentos - Veridian - Punta Carretas

U\$S 96.000

- Venta

[Imprimir](#)

Scoseria 2577

Información

- Tipo **Apartamento**

- Baños **1**
- Fondo/Patio **No**

Descripción

Inversión Inteligente en Montevideo: Veridian en Punta Carretas

Situado en el corazón de Punta Carretas, en Scoseria 2577, este emocionante proyecto, desarrollado por Babel Desarrollo y Promoción, representa una excepcional oportunidad tanto para inversores como para aquellos que desean vivir en una de las zonas más buscadas de Montevideo. Esta ubicación se distingue por su amplia oferta de servicios, su proximidad a las principales avenidas y la rambla de Punta Carretas.

Veridian se destaca por su diseño vanguardista y el uso de una paleta de materiales que rinde homenaje a la arquitectura tradicional del barrio, pero con un toque contemporáneo. Las unidades han sido cuidadosamente concebidas para garantizar una funcionalidad excepcional, haciendo hincapié en la luminosidad y la ventilación en todos sus espacios, aspectos que constituyen pilares fundamentales del proyecto.

La construcción está programada para iniciar en abril de 2024, con fecha de entrega estimada prevista para diciembre de 2025. Se proyecta una atractiva rentabilidad anual a lo largo de 10 años, que oscila el 7 %, ya sea a través de alquileres o de la reventa. El edificio ofrecerá una variedad de opciones, desde apartamentos monoambientes hasta unidades de 1 y 2 dormitorios, algunas de las cuales incluyen terrazas privadas para disfrutar de vistas panorámicas.

Además, el edificio dispondrá de una serie de servicios de primera clase, entre los que se incluyen:

- ° Espacio para barbacoa
- ° Sala de lavado
- ° Solárium
- ° Estacionamiento para bicicletas

Precios:

º *Monoambientes desde - U\$S 96.000*

º *Apartamentos de 1 dormitorio desde - U\$S 133.000*

º *Apartamentos de 2 dormitorios desde - U\$S 239.000*

º *Garajes U\$S 28.000*

Consultar por planes de financiación - Entrega estimada prevista para diciembre 2025

¿Interesado en saber más sobre este proyecto vanguardista? Contáctanos hoy mismo para obtener detalles sobre las opciones de apartamentos y las ventajas de inversión. Tu futuro comienza aquí.

- [Solicita una visita](#)