

# Terreno en San Rafael a una cuadra del Mar

**U\$S 599.000**

- Venta

[Imprimir](#)

Terreno en San Rafael a una cuadra del Mar



























# Terreno en San Rafael a una cuadra del Mar

**U\$S 599.000**

- Venta

[Imprimir](#)

Terreno en San Rafael a una cuadra del Mar

## Información

- Tipo **Terreno**
- Fondo/Patio **No**

- m2 total **2722 m<sup>2</sup>**

## **Descripción**

Este amplio terreno, situado a solo una cuadra de la Playa Brava en el prestigioso barrio San Rafael de Punta del Este, ofrece una oportunidad excepcional para la construcción de una residencia de lujo. Con una generosa superficie de 2722 m<sup>2</sup> y un amplio frente, este lote es ideal para un proyecto de casa de familia de gran envergadura. Además, presenta la versatilidad de poder subdividirse en dos parcelas independientes, brindando la posibilidad de construir una sola residencia o dos viviendas separadas para mantener a las familias unidas pero con su propio espacio.

El terreno se encuentra en una ubicación privilegiada, rodeado por un hermoso parque arbolado que garantiza privacidad y tranquilidad. El barrio, caracterizado por su escaso tránsito incluso en las temporadas más concurridas, ofrece un ambiente sereno y exclusivo. Esta combinación de lujo y sosiego se encuentra a poca distancia de la península de Punta del Este y a pasos del mar, permitiendo disfrutar de las mejores playas de la zona.

- [Solicitá una visita](#)