

# Descubre tu nuevo hogar en el paraíso de La Barra, a pasos del mar

**U\$S 1.000.000**

- Venta

[Imprimir](#)

Mouriel y Miguel Jaureguiberry - La Barra













































# Descubre tu nuevo hogar en el paraíso de La Barra, a pasos del mar

**U\$S 1.000.000**

- Venta

[Imprimir](#)

Mouriel y Miguel Jaureguiberry - La Barra

## Información

- Tipo **Casa**
- Dormitorios **4**

- Baños **5**
- Fondo/Patio **Si**
- m2 total **1000 m<sup>2</sup>**

## Descripción

### Descubre tu nuevo hogar en el paraíso de La Barra, a pasos del mar

En **Reserva Montoya**, descubre el equilibrio perfecto entre el océano y la naturaleza. Ubicado en **La Barra**, uno de los destinos más codiciados de Punta del Este, este barrio privado ofrece un entorno inigualable, combinando el encanto del bosque y la serenidad de **Laguna Blanca**, a solo minutos de las mejores playas, restaurantes y actividades de la región.

### Características Principales:

- **Ubicación:** Orientación Suroeste, a solo 400 metros de la playa, en el exclusivo barrio privado Reserva Montoya.
- **Terreno:** Amplio terreno de 1000 m<sup>2</sup>.
- **Dormitorios:** 4 dormitorios, incluyendo 2 suites, todos diseñados para brindar máxima comodidad.
- **Baños:** 5 baños, con terminaciones de alta calidad.
- **Áreas Sociales:**
  - Living independiente y comedor.
  - Espacioso living comedor con acceso directo al exterior.
  - Comedor diario ideal para reuniones familiares.

- **Cocina:** Cocina definida.
- **Dependencias:** Habitación de servicio con baño completo.
- **Garage:** Cochera con capacidad para 4 autos.
- **Calefacción:** Losa Radiantes
- **Pisos:** Porcelanato
- **Exterior:** Amplio parrillero para disfrutar al aire libre.
- **Mobiliario:** La casa se entrega totalmente amoblada, lista para mudarse.

**Gastos Comunes:** U\$S 300 mensuales.

**Reserva Montoya** se extiende sobre 60 hectáreas de bosque virgen y cuenta con 400 metros de costa exclusiva sobre la laguna. A solo cuatro cuadras del mar.

Vivir en **Reserva Montoya** es invertir en **calidad de vida**. Disfruta de una infraestructura de lujo, diseñada para ofrecer confort y seguridad, con servicios de primer nivel que ya están en su fase final de desarrollo. Aquí, la **tranquilidad de la naturaleza** se fusiona con las **comodidades modernas**, creando un lugar único para tu hogar.

- [Solicitá una visita](#)