

Campo Agrícola y Ganadero: 254 Hectáreas con Ubicación Estratégica y Gran Potencial

U\$S 2.289.067

- Venta

[Imprimir](#)

Ruta 39, a 10 min de San Carlos

























Campo Agrícola y Ganadero: 254 Hectáreas con Ubicación Estratégica y Gran Potencial

U\$S 2.289.067

- Venta

[Imprimir](#)

Ruta 39, a 10 min de San Carlos

Información

- Tipo **Campo**
- Fondo/Patio **No**
- m2 total **2540000 m²**

Descripción

Campo Agrícola y Ganadero: 254 Hectáreas con Ubicación Estratégica y Gran Potencial

En venta: espectacular campo agrícola-ganadero con una superficie total de 254 hectáreas, estratégicamente ubicado sobre la ruta 39, a solo 10 minutos de San Carlos y 20 minutos de Punta del Este. Esta propiedad combina una ubicación privilegiada con una belleza natural incomparable, ofreciendo vistas panorámicas de las sierras y tierras fértiles.

Características principales:

Recursos hídricos: Aguadas naturales y 3 tajamares que garantizan el suministro de agua para la actividad ganadera y agrícola.

Cobertura natural: Montes autóctonos y forestaciones que proporcionan sombra y refugio para el ganado.

Infraestructura ganadera: Embarcadero y corrales en excelentes condiciones para facilitar las operaciones.

Accesibilidad: Amplio frente sobre la ruta 39 y una entrada secundaria por un camino vecinal en óptimas condiciones.

Potencial y usos múltiples:

Gracias a su topografía variada y ubicación privilegiada, esta propiedad es ideal para actividades agropecuarias de alto rendimiento, desarrollo turístico o recreativo.

Su cercanía al mar y a Punta del Este le otorga un valor único para proyectos que combinen producción y esparcimiento.

Si busca una inversión que combine productividad, belleza natural y una ubicación excepcional, este campo es una oportunidad única en el corazón del Uruguay.
¡Contáctenos para más información o una visita personalizada!

¡Contáctanos por WhatsApp para más información sobre esta propiedad!

[099 736 293](https://www.whatsapp.com/business/call/099736293)

¿Interesado en esta propiedad? Escríbenos

Nombre

Teléfono

Email

Mensaje

Enviar