# Residencia en el Centro – Espacios Amplios, Tecnología y Confort Familiar

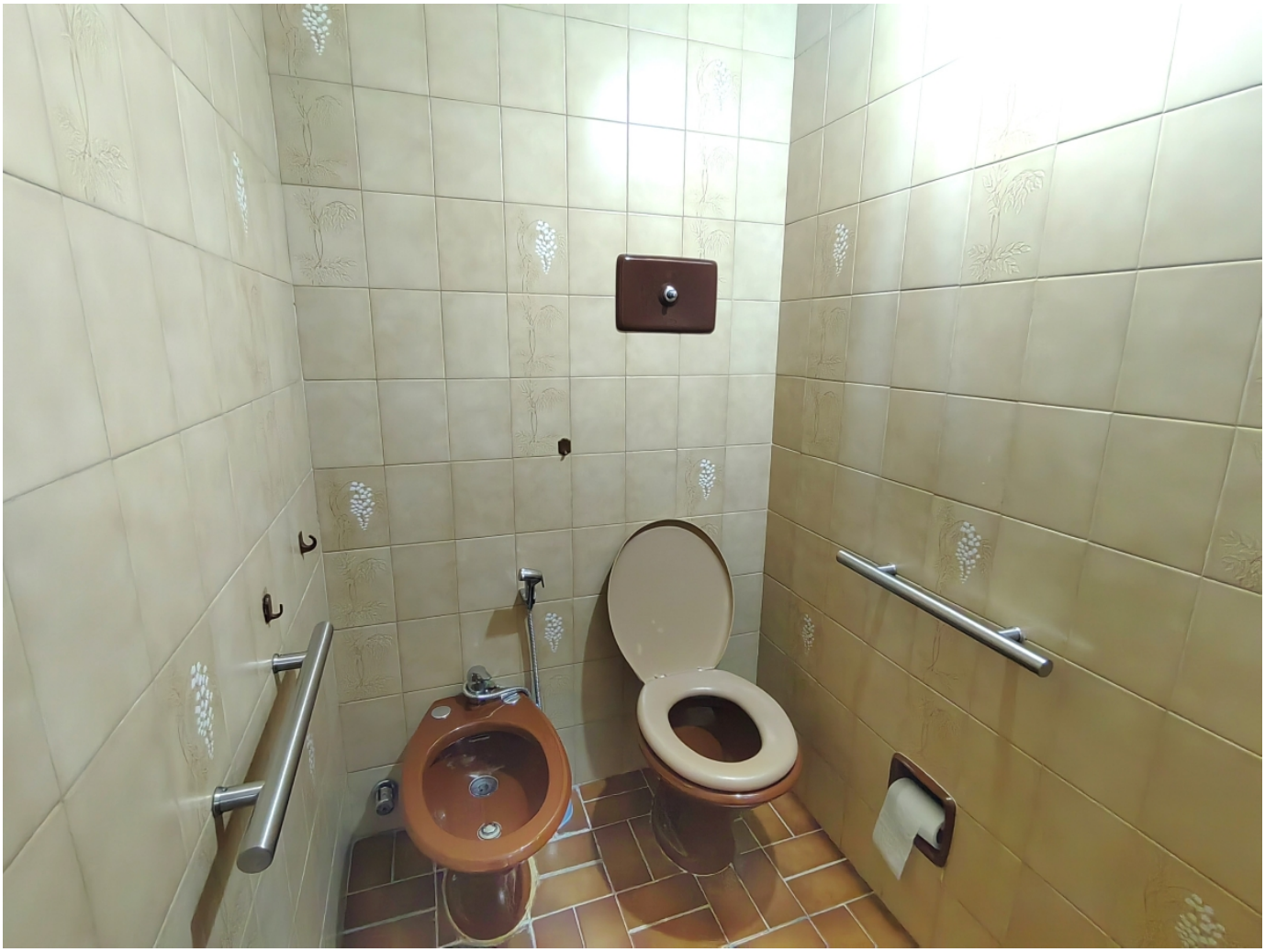
**U$S 550.000**

- Venta

Imprimir

Agraciada 1170

HOME



APPLES

# Residencia en el Centro – Espacios Amplios, Tecnología y Confort Familiar

**U$S 550.000**

- Venta

Imprimir
Agraciada 1170

**Información**

- Tipo **Casa**
- Dormitorios **3**
- Baños **3**
- Fondo/Patio **Si**
- m2 total **619 $m^2$**
- m2 construidos **308 $m^2$**

## Descripción

**Residencia en el Centro – Espacios Amplios, Tecnología y Confort Familiar**

Ubicada en el **corazón de la ciudad**, a pasos de **Calle Uruguay** y **Plaza Artigas**, esta **residencia combina comodidad, tecnología y una ubicación privilegiada** , ideal para disfrutar en familia. En la zona encontrarás una gran variedad de **servicios, comercios y centros educativos**, lo que la convierte en una excelente opción para **vivir con todo cerca**.

**Características principales:**

- **Terraza al frente**, ideal para disfrutar de momentos al aire libre
- **Recibidor** y **living amplio con estufa a leña**, perfecto para compartir en familia
- **Comedor principal** y **estar independiente**, brindando confort y privacidad
- **3 dormitorios**, dos de ellos **con baño en suite**, uno con **vestidor**
- **Cocina funcional con placares**, **barra americana** y **comedor diario**
- **Patio interno** con buena iluminación natural
- **Jardín parquizado amplio** y **piscina**, para disfrutar del tiempo libre en casa
- **Pieza de servicio con baño**, **lavadero** y **depósito**
- **Garaje amplio en planta baja** y **gran depósito adicional**
- **Sistema de domótica**, que permite controlar funciones del hogar de forma inteligente
- **Sistema de videovigilancia**, brindando **mayor seguridad y tranquilidad**
- **Pozo semisurgente**, ideal para el mantenimiento del jardín y la piscina

**Superficie total:** 619 m²
**Construidos:** 308 m²
**Frente:** 14 metros

Una propiedad que combina **tecnología, confort y amplitud**, ideal para quienes buscan **establecer su hogar familiar en el centro de la ciudad**.

**Coordiná tu visita y descubrí el lugar perfecto para tu familia.**

## ¡Contáctanos por WhatsApp para más información sobre esta propiedad!

099 736 293

## ¿Necesitas más información? ¡Contáctanos!

Nombre

Teléfono
Email
Mensaje

Enviar