

# ¡Casa con excelente ubicación en el corazón de la ciudad!

**U\$S 340.000**

- Venta

[Imprimir](#)

Agraciada 1175











































# ¡Casa con excelente ubicación en el corazón de la ciudad!

**U\$S 340.000**

- Venta

[Imprimir](#)

Agraciada 1175

## Información

- Tipo **Casa**
- Dormitorios **4**

- Baños **6**
- Fondo/Patio **Si**
- m2 total **362 m<sup>2</sup>**
- m2 construidos **300 m<sup>2</sup>**

## Descripción

**¡Casa con excelente ubicación en el corazón de la ciudad!**

**4 dormitorios ( 3 de ellos con placares), escritorio, 6 baños, cochera, barbacoa, fondo parquizado!!**

Ubicada a pocas cuadras de **Calle Uruguay** y **Plaza Artigas**, esta propiedad ofrece la combinación ideal de **confort, ubicación y funcionalidad que a continuación se detalla.**

En la zona encontrarás **instituciones educativas, tiendas, supermercado, estación de servicio** y todos los **servicios necesarios para vivir con total comodidad.**

### Características principales:

- **Frente** con rejas
- **Cochera** para un auto
- **Estar recibidor** luminoso
- **Dormitorio principal** al frente con **placares** y **baño en suite**
- **Dos dormitorios adicionales**, uno de ellos también con **baño en suite** y placares
- **Baño social** en pasillo
- **Cocina-comedor** completamente equipada con **doble mesada de granito, campana** y **estufa a leña**
- **Cuarto adicional** amplio con placares y baño en suite
- **Patio de invierno** que aporta luz natural y confort
- **Fondo parquizado** ideal para disfrutar al aire libre
- **Barbacoa completa** con baño
- **Subsuelo con depósito**

### Superficies:

- **362 m<sup>2</sup> de terreno**
- **300 m<sup>2</sup> construidos**
- **8.50 metros de frente**

**Una opción ideal para vivir en el centro con todas las comodidades y amplios espacios.**

**¡Coordiná tu visita hoy mismo y descubrí esta excelente oportunidad!**

**¡Contáctanos por WhatsApp para más información sobre esta propiedad!**

[099 736 293](tel:099736293)

**¿Necesitas más información? ¡Contáctanos!**

Nombre

Teléfono

Email

Mensaje

Enviar