

More Atlántico - Torre 3: Vivir e invertir en el corazón de Punta del Este

Consulte

- Venta

[Imprimir](#)

Av. Roosevelt y Antonio Camacho, P.22 - Punta del Este.













More Atlántico - Torre 3: Vivir e invertir en el corazón de Punta del Este

Consulte

- Venta

[Imprimir](#)

Av. Roosevelt y Antonio Camacho, P.22 - Punta del Este.

Información

- Tipo **Apartamento**
- Dormitorios **Monoambiente**
- Baños **1**
- Fondo/Patio **Si**
- m2 total **43 m²**
- m2 construidos **32 m²**

Descripción

More Atlántico - Torre 3: Vivir e invertir en el corazón de Punta del Este

MORE Atlántico es el primer **desarrollo de usos mixtos en Punta del Este**, que integra **cuatro torres residenciales** y un **moderno shopping center**, en una **ubicación privilegiada** sobre **Av. Roosevelt** y **Av. Camacho**, a pasos de la **Playa Mansa** y con **conectividad inmediata** hacia la **Península, Punta Ballena** y el **Aeropuerto de Laguna del Sauce**.

Características principales:

- Unidades desde **monoambientes** hasta **3 dormitorios**, todas con **vistas panorámicas**.
- **Diseño del estudio Gómez Platero**, con **14 niveles residenciales** sobre

planta baja de doble altura.

- **Certificación EDGE**, garantizando **eficiencia energética** y **respeto por el medioambiente**.
- **Living comedor** con **cerradura electrónica**, **DVH**, **pavimento símil madera** y **aire acondicionado frío calor**.
- **Dormitorios** con **placares a medida** y **cocinas integradas** con **diseño y funcionalidad**.

Apartamento tipo - Monoambiente:

- **Living comedor** con **cocina integrada**
- **Baño completo**
- **Diseño moderno y funcional**
- **Consultar disponibilidad y precios**

Amenities de primer nivel:

- **Piscinas climatizadas** interior y exterior
- **Gimnasio totalmente equipado**
- **Dos barbacoas integrables** con **terrazas panorámicas**
- **Solárium** y **mirador rooftop**
- **Playground para niños**
- **Bicicletas de cortesía**
- **Lobby de acceso** con **seguridad** y **control por tarjeta**

Beneficios fiscales - Ley de Vivienda Promovida:

Invertir en **MORE Atlántico** significa acceder a **exoneraciones impositivas únicas:**

- **Exoneración de IVA** en el precio de compra
- **Exoneración de Impuesto al Patrimonio** por **10 años**
- **Exoneración de IRPF / IRAE** sobre los **alquileres por 10 años**
- **Exoneración de ITP** (2% sobre el valor de catastro) en la **primera compra**

Entrega estimada: Mediados 2028.

Una **inversión segura**, con **rentabilidad** y **beneficios fiscales**, en una de las **zonas más exclusivas de Uruguay**.

Ideal para **vivir todo el año**, **vacacionar** o **generar renta**.

Contáctanos hoy y descubrí por qué **MORE Atlántico** es la **mejor oportunidad en Punta del Este**.

¡Contáctanos por WhatsApp para más información sobre esta propiedad!

[099 736 293](tel:099736293)

¿Necesitas más información? ¡Contáctanos!

Nombre

Teléfono

Email

Mensaje

Enviar